

ОТЧЁТ

управляющей организации МУП "ЖКХ Ирбитского района" о выполненных за отчетный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: п. Зайково, ул. Ленина, 59

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период : 2021год.
- 1.2. Управляющая организация: МУП "ЖКХ Ирбитского района"
- 1.3. Лицензия на управление МКД № 183 от 27.04.2015г .
- 1.4. Площадь жилых помещений- 1284,4 кв.м.
- 1.5. МКД- 3 этажа, 3 подъезда
- 1.6. Количество квартир: 27
- 1.7. Степень износа: 35%
- 1.8. Кадастровый номер 66:11:4301001:853
- 1.9. Год постройки: 1983

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и текущий ремонт Общего имущества МКД:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД (руб.)	251726,88
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД (руб.)	213626,56
Разница оплачено-начислено(руб.)	-38100,32
Процент оплаты от начисленной суммы %	84,86
Израсходовано денежных средств за 2021год (руб)	240143,00
Предыдущий остаток на 01.01.2021г, (руб)	76003,83
Остаток денежных средств на 01.01.2022г., (руб)	49487,39

3. Сведения о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Наименование работ	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Дата исполнения
Управление МКД 1 полугодие	тариф	4,2	32366,88	2021г.
Управление МКД 2 полугодие	тариф	4,43	34139,35	2021г.
Ремонт подъезда	160,15	530,76	85000,00	2021г.
Чистка канализационной системы	21	464,07	9745,37	2021г.
Чистка канализации в третьем подъезде	21	464,07	9745,37	2021г.
Чистка канализации в первом подъезде	21	464,07	9745,37	2021г.
Чистка канализации в первом подъезде	21	464,07	9745,37	2021г.
Чистка фильтра хвс на общедомовом узле учета хвс	2,5	464,1	1160,24	2021г.
Чистка канализации в третьем подъезде	32	464,07	14850,16	2021г.
Чистка канализации в третьем подъезде	21	464,07	9745,37	2021г.
Чистка фильтра хвс на общедомовом узле учета хвс	2,5	464,1	1160,24	2021г.
Чистка трех промежуточных канализационных колодцев	40	464,07	18562,66	05.12.2021
Чистка стояков хвс	9	464,07	4176,62	2021г.
Итого			240143,00	

Специалист по МКД:

18.03.2022г.

Отчёт составил:

18.03.2022г.

Отчёт получил:

Е.В. Вигриянова

О.Ф. Милькова

Брезнева И.А.